



More Space *for*  
your ideas

[www.workspace4you.ch](http://www.workspace4you.ch)

- Im **steuergünstigen** Baar
- **7/24** Zutritt zu jeder Zeit
- All **inclusive** Preise
- **Keine** Mindestlaufzeit
- Auf **Folgemonat** kündbar
- Top **Infrastruktur**
- Inkl. grossem **Meetingraum**
- ÖV **SBB** und **BUS**, 100m
- **32** Arbeitsplätze & **8** Spaces



Dein fixer  
Arbeitsplatz  
ab **CHF 300.-** / Monat



Dein fixes Office  
ab **CHF 1'700.-** / Monat



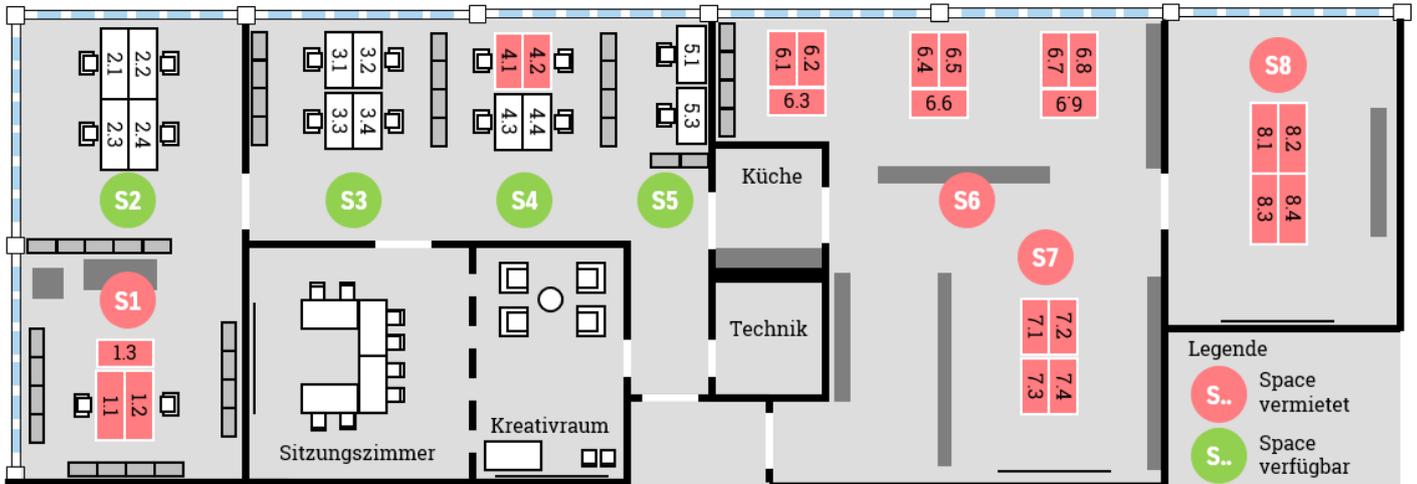
Dein virtual Office  
ab **CHF 100.-** / Monat

Standort: **Oberneuhofstrasse 8, 6340 Baar**  
SBB Haltestelle: Baar Neufeld  
Bus Haltestelle: Baar Neufeld



Betreiberin: **winnovation AG, 6340 Baar**  
Kontakt: [admin@workspace4you.ch](mailto:admin@workspace4you.ch)  
Telefon: +41 79 236 88 11

# Das Raumprogramm



## Dein fixer Arbeitsplatz (alle Preise exkl. MwSt)

ID	Typ	Arbeitsfläche	Boxen	Preis pro Monat
S1.1	abschliessbar	2.00 x 0.80cm	8	600
S1.2	abschliessbar	2.00 x 0.80cm	8	600
S1.3	abschliessbar	1.60 x 0.80cm	8	500
S2.1	abschliessbar	2.00 x 0.80cm	4	700
S2.2	abschliessbar	2.00 x 0.80cm	4	500
S2.3	abschliessbar	2.00 x 0.80cm	4	500
S2.4	abschliessbar	2.00 x 0.80cm	4	500
S3.1	open space	1.60 x 0.80cm	4	350
S3.2	open space	1.60 x 0.80cm	4	350
S3.3	open space	1.60 x 0.80cm	4	300
S3.4	open space	1.60 x 0.80cm	4	300
S4.1	open space	1.60 x 0.80cm	4	vermietet
S4.2	open space	1.60 x 0.80cm	4	vermietet
S4.3	open space	1.60 x 0.80cm	4	300
S4.4	open space	1.60 x 0.80cm	4	300
S5.1	open space	1.60 x 0.80cm	4	350
S5.2	open space	1.60 x 0.80cm	4	300

## Dein fixer Workspace (alle Preise exkl. MwSt)

ID	Typ	Fläche	Boxen	Preis pro
S1	abschliessbar	36m <sup>2</sup>	16	vermietet
S2	abschliessbar	36m <sup>2</sup>	16	2000
S3	open space	22m <sup>2</sup>	16	1300
S4	open space	22m <sup>2</sup>	16	1300
S5	open space	11m <sup>2</sup>	8	650
S6-S8	open space	72/54/54m <sup>2</sup>	40	vermietet

## Leistungen

- Bürolösung für Einzel- und Kleinunternehmen sowie Projektgruppen
- 7/24 Zugang an jedem Tag
- Moderne Arbeitsräume inklusive gut ausgestatteter Küche (Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle)
- Im Preis inbegriffen: Office mit Möblierung, WLAN, Reinigung und alle Nebenkosten
- Parkplätze (kostenpflichtig) für dich und deine Kunden
- Bushaltestelle und Bahnhof Baar-Neufeld vor der Haustüre
- Leistungsstarkes WLAN für dich und deine Gäste
- Coffee Corner mit Steh- und Sitzbereich, Mitbenutzung Kreativ- und Meetingraum
- Jederzeit monatlich kündbar, keine Mindestlaufzeiten
- Buchen, zahlen und einziehen innerhalb von wenigen Tagen